



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १०, अंक ३४]

गुरुवार, मे १६, २०२४/वैशाख २६, शके १९४६

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ६५

प्राधिकृत प्रकाशन

उपविभागीय अधिकारी, पूर्व उपनगर, मुंबई उपनगर जिल्हा यांजकडून

अधिसूचना

“भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३”
चे कलम २५ खाली

क्रमांक उविअ/पूउ/भूसं/एलएक्यू/एसआर-४१/२०२०, दिनांक १५ मे २०२४.— मौजे-विक्रोळी, तालुका कुर्ला, जिल्हा मुंबई उपनगर येथील “भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत न.भू.क्र. १ अ पै. व ५१ अ पै. चे भूसंपादन.

ज्याअर्थी, मौजे विक्रोळी, तालुका कुर्ला, येथील न.भू.क्र. १ अ पै. व ५१ अ पै. या जमिनीचे १६७६२.३२ चौ.मी. क्षेत्र “मुंबई मेट्रो टप्पा ४ वडाळा ते कासारवडवली मार्गीककरिता” संपादन करणेचा प्रस्ताव मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचेकडून जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा कार्यालयास प्राप्त झाला असून प्रकरणी भूसंपादनाची कार्यवाही करणेकरिता जिल्हाधिकारी कार्यालयाने उपविभागीय अधिकारी, पूर्व उपनगर, मुंबई उपनगर जिल्हा यांना प्राधिकृत केले आहे. प्रकरणी कलम १९ (१) ची अधिसूचना प्रसिद्धीचा शेवटचा दिनांक १७ मे २०२३ आहे. परंतु सदर प्रकरणात दिनांक १६ मे २०२३ पर्यंत अंतिम निवाडा घोषित झालेला नाही ;

ज्याअर्थी, भूमी संपादन अधिनियम, २०१३ चे कलम २५ मधील परंतुकान्वये जिल्हाधिकारी कलम १९ अन्वये घोषणा प्रसिद्ध केल्याच्या तारखेपासून १२ महिन्यांच्या कालावधीत निवाडा देईल आणि जर त्या कालावधीत निवाडा देण्यात आला नाही तर, जमीन संपादनाची संपूर्ण कार्यवाही निवाडा रद्द होईल ; परंतु त्याचे समर्थन करणारी परिस्थिती अस्तित्वात असेल तर, समुचित शासनाला १२ महिन्यांच्या कालावधीत वाढ करण्याचा अधिकार असेल, तरी कलम १९ (१) ची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १२ महिन्यांच्या कालावधीत म्हणजेच दिनांक १६ मे २०२३ पर्यंत निवाडा जाहिर करणे शक्य नाही, प्रकरणी सद्यस्थितीत सदर निवाडा जाहिर करणेस वाढीव मुदत न दिल्यामुळे जर हा निवाडा रद्द झाला तर सदर प्रकरणात पुन्हा कलम १९ ची अधिसूचना प्रसिद्धी, संयुक्त मोजणी ही कार्यवाही करणेसाठी वेळ जावून शासनाचे मोठे नुकसान होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

(१)

त्याअर्थी, उपरोक्त झालेल्या विलंबास समर्थन करणारी परिस्थिती असून सदर मुदतीत निवाडा करणे शक्य नसल्याची माझी खात्री झाली असून समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांनी जिल्हाधिकाऱ्याची कार्य पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, पूर्व उपनगर, मुंबई उपनगर जिल्हा यांना पदनिर्देशित केलेले आहे. या नात्याने मी प्रकरणात १२ महिन्यांच्या कालावधीत वाढ करण्याचा असलेला अधिकार वापरून खालील प्रकरणातील अंतिम निवाडा पारित करण्यास १२ (बारा) महिन्यांची वाढीव मुदत मंजूर करत आहे.

अनुसूची – एक

जमिनीचे वर्णन

मौजे विक्रोळी, तालुका कुर्ला, जिल्हा मुंबई उपनगर

नगर भूमापन क्रमांक	संपादनाखालील जमिनीचे क्षेत्र (चौ.मी.मध्ये)
१ अ पै.	५४५२.१५
५१ अ पै.	११३१०.१७
एकूण क्षेत्र (चौ.मी.मध्ये)	१६७६२.३२

संपादनाचे प्रयोजन :- “मुंबई मेट्रो टप्पा ४ वडाळा ते कासारवडवली मार्गीकृतता” या प्रयोजनासाठी भूसंपादन.

मुंबई,
दिनांक १५ मे २०२४.

प्रकाश संकपाळ,
उपविभागीय अधिकारी,
पूर्व उपनगर, मुंबई उपनगर जिल्हा.